



HORSTERHOEVE.NL



Prijslijst



Blok C.1 C.01 t/m C.05



Blok C.2 C.06 t/m C.10



Blok C.4 C.17 & C.18



Blok C.5 C.19 & C.22



Blok C.6 C.23 & C.26



Blok C.7 C.27 & C.31



Blok C.8 C.32 & C.33



Blok E.3 E.01 t/m E.19



De genoemde v.o.n. prijzen zijn inclusief:

- Grondkosten
- Bouwkosten
- Berging
- Sanitair
- Architect- en constructeurhonorarium
- Notarishonorarium, in verband met de transportakte
- Verkoopkosten
- Gemeenteleges (bouwvergunning, welstandsadvies, eventuele procedures)
- BTW indien van toepassing (thans 21%, een eventuele wijziging wordt conform wettelijke voorschriften doorberekend)
- Kadastrale inmeting
- Woningborg
- Aansluitkosten van water-, riool- en elektriciteitsleidingen
- De kosten van gebruik van water en elektriciteit tot de dag van oplevering

De genoemde v.o.n. prijzen zijn exclusief

- Notariskosten inzake hypotheekakte
- Advies- en afsluitkosten hypotheek
- Eventuele kosten voor aanvraag Nationale Hypotheekgarantie
- Rente tijdens de bouw

Andere kosten die niet in de koopsom zijn opgenomen

- De abonneekosten op het telefoonnet
- De abonneekosten op de cai
- Kosten keuken
- Kosten voor eventueel meerwerk
- Kosten inrichting
- Kosten aanleg privé tuin

Bouw-nummer	Type	Kavel-oppervlakte	Gebruiks-oppervlakte	Prijs V.O.N.
Veld C				
C.01	Hoekwoning	ca. 222 m ²	ca. 168 m ²	€ 645.000
C.02	Middenwoning	ca. 120 m ²	ca. 119 m ²	€ 450.000
C.03	Middenwoning	ca. 120 m ²	ca. 121 m ²	€ 450.000 *
C.04	Middenwoning	ca. 120 m ²	ca. 119 m ²	€ 450.000
C.05	Hoekwoning	ca. 218 m ²	ca. 136 m ²	€ 595.000
C.06	Hoekwoning	ca. 218 m ²	ca. 136 m ²	€ 595.000
C.07	Middenwoning	ca. 120 m ²	ca. 119 m ²	€ 450.000
C.08	Middenwoning	ca. 119 m ²	ca. 121 m ²	€ 450.000 *
C.09	Middenwoning	ca. 114 m ²	ca. 119 m ²	€ 450.000
C.10	Hoekwoning	ca. 280 m ²	ca. 133 m ²	€ 615.000
C.17	Twee-onder-een-kapwoning	ca. 310 m ²	ca. 144 m ²	€ 685.000
C.18	Twee-onder-een-kapwoning	ca. 260 m ²	ca. 141 m ²	€ 655.000
C.19	Hoekwoning	ca. 226 m ²	ca. 126 m ²	€ 575.000
C.22	Hoekwoning	ca. 169 m ²	ca. 126 m ²	€ 515.000
C.23	Hoekwoning	ca. 169 m ²	ca. 126 m ²	€ 525.000
C.26	Hoekwoning	ca. 220 m ²	ca. 126 m ²	€ 545.000
C.27	Hoekwoning	ca. 186 m ²	ca. 126 m ²	€ 570.000
C.31	Hoekwoning	ca. 214 m ²	ca. 126 m ²	€ 580.000
C.32	Levensloopbestendige twee-onder-een-kapwoning	ca. 293 m ²	ca. 115 m ²	€ 632.500
C.33	Levensloopbestendige twee-onder-een-kapwoning	ca. 255 m ²	ca. 115 m ²	€ 615.000
C.34	Bouwkavel	ca. 680 m ²	n.v.t.	€ 500.000

* Exclusief verplichte optie dakopbouw van € 15.000 v.o.n.

Veld E					
E.01	Appartement	Begane grond	ca. 54 m ²	ca. 48 m ²	€ 285.000
E.02	Appartement	Begane grond	ca. 54 m ²	ca. 48 m ²	€ 285.000
E.03	Appartement	Begane grond	ca. 54 m ²	ca. 48 m ²	€ 285.000
E.04	Appartement	Begane grond	ca. 54 m ²	ca. 48 m ²	€ 285.000
E.05	Appartement	Begane grond	ca. 54 m ²	ca. 48 m ²	€ 285.000
E.06	Appartement	Begane grond	ca. 54 m ²	ca. 48 m ²	€ 285.000
E.07	Appartement	Begane grond	ca. 54 m ²	ca. 48 m ²	€ 285.000
E.08	Appartement	Begane grond	ca. 54 m ²	ca. 48 m ²	€ 285.000
E.09	Appartement	Begane grond	ca. 54 m ²	ca. 48 m ²	€ 285.000
E.10	Appartement	Eerste verdieping		ca. 48 m ²	€ 285.000
E.11	Appartement	Eerste verdieping		ca. 48 m ²	€ 285.000
E.12	Appartement	Eerste verdieping		ca. 48 m ²	€ 285.000
E.13	Appartement	Eerste verdieping		ca. 48 m ²	€ 285.000
E.14	Appartement	Eerste verdieping		ca. 48 m ²	€ 285.000
E.15	Appartement	Eerste verdieping		ca. 48 m ²	€ 285.000
E.16	Appartement	Eerste verdieping		ca. 48 m ²	€ 285.000
E.17	Appartement	Eerste verdieping		ca. 48 m ²	€ 285.000
E.18	Appartement	Eerste verdieping		ca. 48 m ²	€ 285.000
E.19	Appartement	Eerste verdieping		ca. 48 m ²	€ 285.000